**AVISO DE DESALOJO DE 90 DÍAS**

**DEBIDO A LA VENTA DE LA VIVIENDA DE ALQUILER UNIFAMILIAR**

Fecha del aviso: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Nombre del inquilino: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Dirección del inquilino: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***ESTE ES UN AVISO DE DESALOJO***

**Según la normativa 12.25.030(A)(4) del King County Code (Código del Condado de King), su propietario le da 90 días para que deje la vivienda de alquiler porque pretende vender la propiedad.**

**Debe dejar la vivienda antes del \_\_\_\_\_\_\_ (DATE)** *La fecha límite para mudarse será, al menos, 90 días desde la fecha de este aviso*. *Esta fecha no puede ser anterior al final del plazo de arrendamiento del inquilino o, si se trata de un contrato de arrendamiento mensual, antes del último día del plazo de arrendamiento mensual.*

**Si no deja la vivienda, el propietario puede iniciar una acción judicial para desalojarlo de la vivienda. Según las leyes estatales, si permanece en la vivienda después del final del período del aviso, puede ser elegible para recibir representación legal gratuita, si es un inquilino de bajos ingresos que califica.**

**Para recibir ayuda legal, asistencia para el alquiler y otros recursos:**

* Comuníquese con Housing Justice Project, que ofrece representación legal gratuita a los inquilinos elegibles, llamando al 206-580-0762
* Llame al 211 para recibir asistencia para el alquiler y otros recursos
* Los veteranos pueden llamar al Veterans Program (Programa de Veteranos) de King County al 206-263-8387
* Encuentre información adicional sobre sus derechos en [washingtonlawhelp.org](file:///C%3A/Users/xmaykovi/Desktop/Notices/washingtonlawhelp.org)

Si el propietario no vende la vivienda de alquiler, es posible que esto se considere una violación del código de King County. Comuníquese con uno de los recursos que figuran arriba para conocer más sobre sus derechos.

**Información sobre la venta**

Información sobre los sitios donde se ha publicado la propiedad para la venta *(proporcione enlaces web, el nombre de la agencia inmobiliaria y datos similares):*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Escriba el precio de la vivienda unifamiliar:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Información adicional requerida por las leyes federales o estatales, u otras leyes o reglamentaciones similares:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma del propietario/administrador de la propiedad: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nombre del propietario/administrador de la propiedad: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Número de teléfono del propietario/administrador de la propiedad: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Correo electrónico del propietario/administrador de la propiedad: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_