**УВЕДОМЛЕНИЕ ЗА 120 ДНЕЙ О ВЫСЕЛЕНИИ**

**В СВЯЗИ С КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

Дата уведомления:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Имя арендатора:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Адрес арендатора:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***ЭТО УВЕДОМЛЕНИЕ О ВЫСЕЛЕНИИ***

**В соответствии с положением King County Code (KCC, Кодекс округа Кинг) 12.25.030(A)(5) Ваш арендодатель уведомляет Вас за 120 дней о выселении из арендуемого помещения в связи с выполнением капитального ремонта, который невозможно завершить в условиях заселения.**

**Вы должны покинуть жилое помещение до \_\_\_\_\_\_\_ (DATE).** *Крайний срок выселения должен составлять не менее 120 дней с даты этого уведомления.**Это уведомление может быть отправлено не ранее, чем за 120 дней до окончания срока аренды арендатора или помесячной аренды.*

**Если Вы не покинете жилье, Ваш арендодатель может обратиться в суд с требованием выселить Вас. В соответствии с законодательством штата, если Вы остаетесь в жилом помещении по окончании периода уведомления, Вы можете иметь право на бесплатную юридическую помощь, если являетесь арендатором с низким уровнем дохода и соответствуете требованиям.**

**Чтобы получить юридическую помощь, помощь в аренде и другие ресурсы:**

* Свяжитесь с организацией Housing Justice Project, которая предоставляет бесплатную юридическую помощь отвечающим требованиям арендаторам, по номеру 206-580-0762.
* Позвоните по номеру 211, чтобы получить помощь в аренде и другие ресурсы.
* Ветераны могут позвонить в Veterans Program (Программа ветеранов) King County по номеру 206-263-8387.
* Дополнительная информация о Ваших правах опубликована на сайте [washingtonlawhelp.org](file:///C%3A/Users/xmaykovi/Desktop/Notices/washingtonlawhelp.org)

Если арендодатель не осуществляет капитальный ремонт помещения после Вашего выселения, возможно, арендодатель нарушил кодекс King County. Обратитесь в одну из указанных выше юридических организаций, чтобы узнать больше о своих правах.

**АРЕНДОДАТЕЛИ ДОЛЖНЫ ПРИЛОЖИТЬ КОПИИ ЗАПОЛНЕННОГО ЗАЯВЛЕНИЯ О РАЗРЕШЕНИИ ОТ KING COUNTY НА РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ, НА ОСНОВАНИИ КОТОРОГО СОСТАВЛЕНО НАСТОЯЩЕЕ УВЕДОМЛЕНИЕ, К ЭТОМУ УВЕДОМЛЕНИЮ**

Подробное описание ремонтно-восстановительных работ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Дополнительная информация, требуемая согласно федеральным законам, законам штата или аналогичным законам и/или постановлениям:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись арендодателя / управляющего недвижимостью: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Имя арендодателя / управляющего недвижимостью: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Номер телефона арендодателя / управляющего недвижимостью: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес эл. почты арендодателя / управляющего недвижимостью: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_