**30 天搬离的通知**

**住户房东不再打算将单位租给租户**

通知日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
租户姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
租户地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***这是一份搬离通知***

**根据 King County Code （金县法典） 12.25.030(A)(10) 的规定，您的房东给您 30 天的时间，于 \_\_\_\_\_\_\_ (DATE) 之前搬离出租单位。***搬出的截止日期应为自本通知发出之日起至少 30 天的时间。该通知可以在租户的租期或按月租赁期结束前至少 30 天的时间发出。*

**如果您拒不离开本单位，您的房东可以将您诉至法庭，将您驱逐出本单位。根据州法律的规定，如果您在本通知期限结束后仍留在本单位，如果您属于符合资格的低收入租户，则您可能有资格获得免费的法律代表服务。**

**寻求法律帮助、租房援助以及其他资源：**

* 请联系 Housing Justice Project，该项目可以为符合条件的租户提供免费的法律代表服务，请致电 206-580-0762 进行咨询
* 请拨打 211 寻求租房援助和其他资源
* 退伍军人可致电 King County Veterans Program （退伍军人计划），电话号码：206-263-8387
* 请前往 [washingtonlawhelp.org](file:///C%3A/Users/xmaykovi/Desktop/Notices/washingtonlawhelp.org) 查找有关您的权利的更多相关信息

**租赁协议的描述说明**

*（房东必须勾选描述租赁协议的选框）*

[ ]  房东居住在租户租赁的同一单位内

[ ]  租户居住在房东住宅的附属住宅单位内

[ ]  租户居住在单户住宅内，房东住在同一地段的附属住宅单位内

**如果租户没有上述类型的租赁协议，则房东不能使用此通知来终止租约。**

**联邦、州或类似法律和/或法规要求的其他信息：**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房东/房屋管理人签名： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房东/房屋管理人姓名： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房东/房屋管理人电话号码： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房东/房屋管理人电子邮件： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_