**የመልቀቂያ የ 30 ቀን ማሳሰቢያ**

**የነዋሪው አከራይ ለተከራዩ ኮንትራት መስጠት ካልፈለገ**

የማሳሰቢያ ቀን፦\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
የተከራይ ስም፦ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
የተከራይ አድራሻ፦ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***ይህ የመልቀቂያ ማሳሰቢያ ነው***

**በ King County Code (KCC፣ ኪንግ ካውንቲ ኮድ) 12.25.030(A)(10) መሰረት፣ አከራይዎ የኪራይ ክፍሉን እስከ \_\_\_\_\_\_\_ (DATE) ድረስ እንዲለቁ 30 ቀናት እየሰጥዎት ነው።** *ለቀው የሚወጡበት የመጨረሻ ቀን ይህ ማሳሰቢያ ከተሰጠበት ቀን ቢያንስ በ 30 ቀናት ውስጥ ይሆናል። ይህ ማሳሰቢያ የተከራዩ የኮንትራት ውል ወይም ወርሐዊ ኪራይ ከማለቁ በፊት ባሉት 30 ቀናት በፊት መሆን የለበትም።*

**ክፍሉን የማይለቁ ከሆነ፣ ከክፍልዎ ለማስወጣት አከራይዎ ወደ ፍርድ ቤት ሊወስድዎ ይችላል። በግዛቱ ህግ መሰረት፣ የማሳሰቢያው ክፍለ ጊዜ ካለቀ በኋላ በክፍሉ ውስጥ የሚቆዩ ከሆነ፣ ብቁ የሆነ ዝቅተኛ ገቢ ያለው ተከራይ ከሆኑ ለነጻ ህጋዊ ውክልና ብቁ ሊሆኑ ይችላሉ።**

**ህጋዊ እርዳታ፣ የኪራይ ድጋፍ፣ እንዲሁም ሌሎች መርጃዎችን ለማግኘት፦**

* Housing Justice Project ን ያነጋግሩ፣ ይህም በ 206-580-0762 በመደወል ብቁ ለሆኑ ተከራዮች ነጻ ህጋዊ ውክልና ያቀርባል
* የኪራይ ድጋፍ እና ሌሎች መርጃዎችን ለማግኘት 211 ላይ ይደውሉ
* አርበኞች ወደ የ King County Veterans Program (የአርበኞች ፕሮግራም)   
  በ 206-263-8387 መደወል ይችላሉ
* ስለ መብቶችዎ ተጨማሪ መረጃዎችን በ [washingtonlawhelp.org](file:///C:/Users/xmaykovi/Desktop/Notices/washingtonlawhelp.org) ያግኙ

**የኪራይ ስምምነት መግለጫ**

*(አከራዩ የኪራይ ስምምነቱን የሚገልጸው ሳጥን ላይ ምልክት ማድረግ አለበት)*

አከራዩ ተከራዩ በተከራየው ተመሳሳይ ክፍል ውስጥ ይኖራል

ተከራዩ በአከራዩ መኖሪያ ውስጥ በሚገኝ መሬት ላይ ተጨማሪ የመኖሪያ ክፍል ውስጥ ይኖራል

ተከራዩ የአንድ ቤተሰብ ክፍል ውስጥ ይኖራል እንዲሁም አከራዩ በተመሳሳይ ስፍራ ተጨማሪ የመኖሪያ ክፍል ውስጥ ይኖራል

**ተከራዩ ከላይ ከተጠቀሱት የኪራይ ስምምነቶች ውስጥ አንዱም ከሌለው፣ አከራይ ኪራዩን ለማቋረጥ ይህን ማሳሰቢያ መጠቀም አይችልም።**

**በፌደራል፣ በግዛት፣ ወይም በተመሳሳይ ህጎች እና/ወይም ደንቦች የሚያስፈልጉ ተጨማሪ መረጃዎች፦** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

የአከራይ / የንብረት አስተዳዳሪ ፊርማ፦ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

የአከራይ / የንብረት አስተዳዳሪ ስም፦\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

የአከራይ / የንብረት አስተዳዳሪ ስልክ ቁጥር፦\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

የአከራይ / የንብረት አስተዳዳሪ ኢሜይል፦\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_